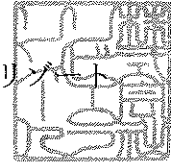


(第1号様式)

平成29年4月10日

神奈川県横須賀土木事務所長 殿

葉山港指定管理者
(株)リビエラリポート



葉山港の指定管理業務に係る業務総括書

平成28年度における葉山港の管理に関する年度協定書第6条第4項に基づき、指定管理業務の実施状況について別添のとおり報告します。

平成28年度 年報

- 平成28年度 収入状況年報 2部
- 通年艇徴収簿 1部
- 臨時艇徴収簿 1部
- 各種承認、届出年報 1部
- 会議室・設備・シャワー総計 1部
- 船具ロッカー・ウインチ 総計 1部
- 駐車場利用料年報 2部
- 葉山港管理業務報告書（清掃等） 1部
- 葉山港管理業務報告書（保守点検・巡視） . . . 1部
- 収入分総計 1部

計12部

以上

平成 28 年度 収入状況年報

平成 29 年 04 月 04 日 現在

利用期間 艇長	係 留 料								陸 置 料							
	4 時間未満		4 時間以上 1 箇月未満 1 日		1 箇月以上 1 箇年未満 1 箇月		1 箇 年		1 箇月未満 1 日		1 箇月以上 1 箇年未満 1 箇月		1 箇 年			
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額		
4.00m 以下	1	560	24	96,580	0	0	0	0	1,820	2,218,270	0	0	14	1,769,690		
4.00m 超 4.50m 以下	2	1,840	38	131,980	0	0	0	0	308	680,760	0	0	30	3,048,830		
4.50m 超 5.00m 以下	5	4,600	71	198,450	0	0	0	0	2,339	4,414,200	0	0	90	14,416,020		
5.00m 超 5.50m 以下	9	8,490	79	168,600	0	0	0	0	266	330,960	0	0	3	423,600		
5.50m 超 6.00m 以下	16	14,720	182	950,470	0	0	0	0	161	421,410	0	0	5	932,280		
6.00m 超 6.50m 以下	6	7,690	21	93,330	0	0	0	0	2	2,410	0	0	3	819,960		
6.50m 超 7.00m 以下	0	0	19	120,690	0	0	0	0	0	0	0	0	11	2,872,950		
7.00m 超 7.50m 以下	6	9,120	30	186,910	0	0	0	0	5	57,630	0	0	0	0		
7.50m 超 8.00m 以下	3	5,850	15	71,930	0	0	5	3,241,770	0	0	0	0	2	788,270		
8.00m 超 8.50m 以下	0	0	0	0	0	0	1	703,800	0	0	0	0	1	278,420		
8.50m 超 9.00m 以下	6	13,180	9	51,930	0	0	13	9,776,820	3	18,180	0	0	5	1,710,500		
9.00m 超 9.50m 以下	9	21,350	10	56,710	0	0	8	7,150,560	0	0	0	0	0	0		
9.50m 超 10.00m 以下	8	19,760	2	54,980	0	0	10	9,308,960	0	0	0	0	0	0		
10.00m 超	46	159,930	53	1,591,070	0	0	20	21,235,260	0	0	0	0	0	0		
小 計	117	267,090	553	3,773,630	0	0	57	51,417,170	4,904	8,143,820	0	0	164	27,060,520		
計	727 件				55,457,890 円				5,068 件				35,204,340 円			

岸壁利用料		0 隻					0 円	
駐 車 場 利 用 料	種 別	台数・金額		台 数			金 額	
		全 額	減 免	免 除	全 額	減 免		免 除
	大型自動車及び 大型特殊自動車	119 台	0 台	0 台			207,810 円	
	小型自動車、小型特殊 自動車及び普通自動車	31,353 台	233 台	283 台			22,249,130 円	
	原動機付自転車 及び自動二輪車	39 台	0 台	0 台			13,250 円	
	計	31,511 台	233 台	283 台			22,470,190 円	
船舶給水料		0 m3					0 円	
クレーン利用料		0 件					0 円	
荷さばき地利用料		0 件					0 円	
合 計		113,132,420 円						
出艇数	通年	8,458 隻	臨時	7,120 隻	計	15,578 隻		

28年度 通年艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減	係	金額	D	金額	減	D	金額	M	金額	減	M	金額
4月分計	32,116,220	22	20,984,330	0		0	32	5,489,580	23		1,870,740	11	3,437,110	3		334,460
5月分計	8,071,180	6	5,184,810	0		0	8	1,468,530	5		445,950	3	631,950	1		339,940
6月分計	4,140,450	2	2,411,350	0		0	6	1,249,040	0		0	2	480,060	0		0
7月分計	3,890,610	3	2,228,420	0		0	4	678,460	1		107,060	3	876,670	0		0
8月分計	4,998,380	5	4,498,800	0		0	2	392,520	1		107,060	0	0	0		0
9月分計	3,076,900	3	2,220,380	0		0	2	428,260	0		0	2	428,260	1		0
10月分計	3,543,110	3	3,075,990	0		0	0	0	0		0	3	467,120	0		0
11月分計	3,917,760	4	3,611,060	0		0	0	0	0		0	2	306,700	0		0
12月分計	2,622,680	2	1,639,710	0		0	2	322,890	5		445,950	1	214,130	0		0
1月分計	1,796,280	0	0	0		0	3	570,910	6		433,500	2	580,020	2		211,850
2月分計	3,846,000	3	2,631,450	0		0	4	657,210	1		72,250	2	485,090	0		0
3月分計	6,458,120	3	2,930,870	1		0	8	1,481,690	5		535,300	4	1,012,380	4		497,880
総合計	78,477,690	56	51,417,170	1		0	71	12,739,090	47		4,017,810	35	8,919,490	11		1,384,130

57件 51,417,170円

164件 27,060,520円

28年度 臨時艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	4 H	金額	D	金額	減 D	金額	M	金額	減 M	金額	CY	金額
4月分計	1,452,510	10	38,490	74	293,060	9	19,830	36	89,150	290	762,630	77	75,210	58	174,140	0	0
5月分計	1,333,090	2	167,200	24	67,920	9	14,430	212	764,250	161	173,800	99	90,060	40	55,430	0	0
6月分計	1,175,120	29	705,610	7	12,830	11	22,990	26	91,500	120	119,510	169	147,270	36	75,410	0	0
7月分計	1,508,750	56	881,070	7	9,630	23	45,470	51	158,550	105	169,240	238	196,750	25	46,960	1	1,080
8月分計	1,430,490	41	219,640	37	133,920	18	40,200	51	92,080	438	686,270	130	122,290	73	136,090	0	0
9月分計	1,896,220	11	57,370	120	386,350	4	8,960	48	169,870	624	1,073,030	2	2,040	119	197,520	1	1,080
10月分計	920,490	25	184,150	14	40,010	14	31,130	39	121,580	137	325,780	159	137,040	34	78,890	2	1,910
11月分計	382,190	13	57,210	0	0	8	19,400	28	109,060	75	69,380	98	81,730	19	44,330	1	1,080
12月分計	465,450	11	176,330	2	5,170	10	26,050	19	30,460	38	42,740	130	106,480	24	76,060	2	2,160
1月分計	349,340	12	95,880	0	0	4	17,140	20	140,820	3	1,410	95	87,490	2	1,200	2	5,400
2月分計	427,890	11	67,720	7	29,910	4	15,970	16	62,870	114	54,730	104	103,490	27	45,110	6	48,090
3月分計	843,000	13	54,190	27	89,970	3	5,520	21	98,800	274	352,270	116	102,160	65	128,840	4	11,250
総合計	12,184,540	234	2,704,860	319	1,068,770	117	267,090	567	1,928,990	2,379	3,830,790	1,417	1,252,010	522	1,059,980	19	72,050

553件 3,773,630円 117件 267,090円

4,904件 8,143,820円

28年度「各種承認、届出」月別合計

(件)

区分	名義変更	艇変更	競技会	共同利用者	一時搬出	時間外利用	一時使用
4月	0	9	5	0	13	11	7
5月	0	2	5	0	17	8	3
6月	0	0	2	0	11	15	8
7月	0	1	3	0	20	13	7
8月	0	0	5	0	15	34	0
9月	0	0	6	0	13	25	4
10月	1	3	5	2	12	14	6
11月	1	0	3	0	6	9	3
12月	1	0	2	0	10	7	3
1月	0	1	4	0	6	3	1
2月	0	0	2	0	6	4	6
3月	0	1	4	0	19	14	4
合計	3	17	46	2	148	157	52

28年度 会議室・設備・シャワー 総計

※月報にて提出している「会議室・シャワー」件数の年計です。※「利用件数」を主軸に集計されている為、収入月が前後して月計が異なる場合があります。

区分	会議室A			会議室B			多目的A			多目的B			設備		シャワー		合計			
	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数	金額	件数		金額	件数		金額
	有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料		有料		有料	免除		
4月	18	0	45,000	9	0	35,940	21	0	60,270	13	0	51,100	0	0	430	43,000	491	0	235,310	
5月	27	0	81,030	16	0	73,040	29	0	165,090	20	0	145,150	4	5,760	795	79,500	891	0	549,570	
6月	26	1	42,140	12	0	25,040	23	0	84,900	15	1	54,900	3	4,320	413	41,300	492	2	252,600	
7月	29	0	35,660	13	0	28,340	19	0	52,980	8	0	31,530	3	4,320	652	65,200	724	0	218,030	
8月	22	2	47,470	11	3	44,240	16	0	51,120	9	0	52,210	0	0	1,372	137,200	1,430	5	332,240	
9月	24	0	54,700	24	0	88,060	30	0	91,380	14	0	88,540	1	1,440	935	93,500	1,028	0	417,620	
10月	20	0	24,750	12	0	31,300	22	0	48,360	7	0	22,630	2	2,880	522	52,200	585	0	182,120	
11月	16	0	15,910	13	0	15,400	18	0	34,950	7	0	16,730	3	4,320	241	24,100	298	0	111,410	
12月	19	0	28,270	12	0	20,440	26	1	49,050	5	1	18,480	2	2,880	218	21,800	282	2	140,920	
1月	21	0	25,860	11	0	19,300	18	0	44,010	10	0	30,680	3	4,320	100	10,000	163	0	134,170	
2月	24	0	32,850	15	0	25,440	16	2	43,230	6	2	29,400	5	5,760	281	28,100	347	4	164,780	
3月	17	1	23,860	9	0	10,400	26	0	48,720	8	0	16,370	4	5,760	393	39,300	457	1	144,410	
合計	263	4	457,500	157	3	416,940	264	3	774,060	122	4	557,720	30	41,760	6,352	635,200	7,188	14	2,883,180	

28年度 船具ロッカー・ウインチ 総計

区分	大型ロッカー(年)		小型ロッカー(年)		大型ロッカー(日)		小型ロッカー(日)		ウインチ (ビジター)		ウインチ (承認艇)	合 計	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	件数	金額
4月	15	196,050	9	58,860	0	0	1	210	1	620	93	119	255,740
5月	11	143,770	5	32,700	0	0	0	0	1	620	130	147	177,090
6月	3	39,210	1	6,540	0	0	0	0	3	1,860	131	138	47,610
7月	5	65,350	2	13,080	1	420	0	0	1	620	181	190	79,470
8月	4	52,280	2	13,080	1	420	0	0	4	2,480	178	189	68,260
9月	3	39,210	0	0	7	2,940	5	1,050	0	0	129	144	43,200
10月	3	39,210	1	6,540	0	0	0	0	2	1,240	180	186	46,990
11月	7	91,490	0	0	5	2,100	0	0	6	3,720	134	152	97,310
12月	6	78,420	0	0	0	0	0	0	0	0	109	115	78,420
1月	1	13,070	1	6,540	0	0	0	0	2	1,240	77	81	20,850
2月	9	117,630	2	13,080	0	0	0	0	5	3,100	77	93	133,810
3月	20	261,400	10	65,400	0	0	0	0	2	1,240	122	154	328,040
合計	87	1,137,090	33	215,820	14	5,880	6	1,260	27	16,740	1,541	1,708	1,376,790

葉山港駐車場利用料収入状況（月報・年報）内訳

平成28年度分

利用者種別	車両の種類	台数			金額
		全額	減免	免除	
港湾施設利用者	大型自動車	23台	0台	0台	49,090円
	普通自動車	9319台	148台	283台	7,667,900円
	自動二輪車	5台	0台	0台	3,330円
	計	9347台	148台	283台	7,720,320円
その他の者	大型自動車	96台	0台	0台	158,720円
	普通自動車	22034台	85台	0台	14,581,230円
	自動二輪車	34台	0台	0台	9,920円
	計	22164台	85台	0台	14,749,870円
合計	大型自動車	119台	0台	0台	207,810円
	普通自動車	31353台	233台	283台	22,249,130円
	自動二輪車	39台	0台	0台	13,250円
	合計	31511台	233台	283台	22,470,190円

28年度 駐車場利用料 年報

	大型自動車、大型特殊自動車				小型自動車、小型特殊、普通自動車				原付、自動二輪車				月收入計
	台数			金額	台数			金額	台数			金額	
	全額	減免	免除		全額	減免	免除		全額	減免	免除		
4月	4	0	0	¥5,990	2228	13	21	¥1,573,890	0	0	0	¥0	¥1,579,880
5月	9	0	0	¥14,660	3899	55	46	¥2,920,760	6	0	0	¥2,080	¥2,937,500
6月	28	0	0	¥60,500	2627	13	15	¥1,949,470	6	0	0	¥1,540	¥2,011,510
7月	24	0	0	¥54,970	3349	18	17	¥2,432,350	4	0	0	¥2,770	¥2,490,090
8月	6	0	0	¥7,850	3457	27	27	¥2,634,480	1	0	0	¥160	¥2,642,490
9月	8	0	0	¥9,920	2621	18	19	¥1,912,030	2	0	0	¥800	¥1,922,750
10月	6	0	0	¥8,470	2810	31	39	¥2,094,210	3	0	0	¥740	¥2,103,420
11月	11	0	0	¥12,810	2277	15	23	¥1,607,510	4	0	0	¥900	¥1,621,220
12月	11	0	0	¥16,320	2037	19	20	¥1,349,910	5	0	0	¥960	¥1,367,190
1月	6	0	0	¥8,470	1765	5	15	¥1,092,590	3	0	0	¥1,760	¥1,102,820
2月	3	0	0	¥3,720	2005	12	17	¥1,236,580	0	0	0	¥0	¥1,240,300
3月	3	0	0	¥4,130	2278	7	24	¥1,445,350	5	0	0	¥1,540	¥1,451,020
計	119	0	0	¥207,810	31353	233	283	¥22,249,130	39	0	0	¥13,250	¥22,470,190
								総合計	32,027台			¥22,470,190	

葉山港管理業務報告書(清掃等)

実施日 自平成 28 年 4 月 1 日
至平成 29 年 3 月 31 日

(屋外)

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	本港船舶保管地	・塵芥物の除去	365	3,056.7	
	新港船舶保管地	・施設の水洗	365		
	A防波堤、B防波堤、西防波堤	・汚物、危険物の除去等	365		
	緑地	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	365		
	その他の護岸、物揚場、船揚場、浮桟橋、定桟橋等		365		
	駐車場、臨港道路		365		
	本港、新港公衆トイレ		365		
	その他		0		
随時清掃	本港、新港船揚場		30		
	本港、新港舶地		17		
	緑地		139		
	その他		18		
			0		
			0		
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				

(屋内)

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	玄関、ロビー	・塵芥物の除去	365	3,702.3	
	事務室	・施設の水洗	365		
	救護室、宿直室	・汚物、危険物の除去等	365		
	1階トイレ	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	365		
	2階トイレ		365		
	3階トイレ		365		
	男子シャワー室		365		
	女子シャワー室		365		
	階段、廊下、昇降機		365		
	会議室		365		
	多目的室		365		
	船具庫		365		
	その他		0		
	随時清掃	ガラス清掃			79
	その他		136		
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				

葉山港管理業務報告書(保守・巡視)

実施日 自平成 28 年 4 月 1 日
至平成 29 年 3 月 31 日

(屋外)					
業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	本港船舶保管地	・塵芥物の除去	17	35.0	
	新港船舶保管地	・施設の水洗	0		
	A防波堤、B防波堤、西防波堤	・汚物、危険物の除去等	0		
	緑地	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	0		
	その他の護岸、物揚場、船揚場、浮桟橋、定桟橋等		0		
	駐車場、臨港道路		7		
	本港、新港公衆トイレ		0		
	その他		0		
	随時清掃	本港、新港船揚場			0
本港、新港船地			6		
緑地			6		
その他			6		
			0		
			0		
			2		
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				

(屋内)						
業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考	
日常清掃	玄関、ロビー	・塵芥物の除去	365	12,152.0		
	事務室	・施設の水洗	365			
	救護室、宿直室	・汚物、危険物の除去等	365			
	1階トイレ	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	365			
	2階トイレ		365			
	3階トイレ		365			
	男子シャワー室		0			
	女子シャワー室		365			
	随時清掃	階段、廊下、昇降機			0	
		会議室			53	
		多目的室			0	
		船具庫			0	
		その他			0	
		ガラス清掃			0	
		その他			0	
特記事項	中井様艇毎日点検を実施。異常なし。					
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。					

平成28年度 収入分総計

	証紙販売	証紙店頭販売	駐車場	船具	ウインチ	会議室	設備	シャワー	緑化	収入計 (証紙、緑化除く)
4月	33,568,730	8,670	1,579,880	255,120	620	192,310	0	43,000	1,460	2,070,930
5月	9,404,270	10,500	2,937,500	176,470	620	464,310	5,760	79,500	1,660	3,664,160
6月	5,315,570	18,050	2,011,510	45,750	1,860	206,980	4,320	41,300	820	2,311,720
7月	5,399,360	8,500	2,490,090	78,850	620	148,510	4,320	65,200	1,380	2,787,590
8月	6,428,870	3,300	2,642,490	65,780	2,480	195,040	0	137,200	1,400	3,042,990
9月	4,983,300	3,600	1,922,750	43,200	0	322,680	1,440	93,500	880	2,383,570
10月	4,453,420	36,100	2,103,420	45,750	1,240	127,040	2,880	52,200	1,060	2,332,530
11月	4,299,950	14,000	1,621,220	93,590	3,720	82,990	4,320	24,100	520	1,829,940
12月	3,088,130	0	1,367,190	78,420	0	116,240	2,880	21,800	620	1,586,530
1月	2,145,620	9,100	1,102,820	19,610	1,240	119,850	4,320	10,000	340	1,257,840
2月	4,273,890	37,100	1,240,300	130,710	3,100	130,920	5,760	28,100	220	1,538,890
3月	7,301,120	19,400	1,451,020	326,800	1,240	99,350	5,760	39,300	620	1,923,470
計	90,662,230	168,320	22,470,190	1,360,050	16,740	2,206,220	41,760	635,200	10,980	26,730,160