

(第1号様式)

平成28年4月8日

神奈川県横須賀土木事務所長 殿

葉山港指定管理者
(株)リビエラリゾート



葉山港の指定管理業務に係る業務総括書

平成27年度における葉山港の管理に関する年度協定書第6条第4項に基づき、指定管理業務の実施状況について別添のとおり報告します。

平成27年度 年報

- 平成27年度 収入状況年報 2部
- 通年艇徴収簿 1部
- 臨時艇徴収簿 1部
- 各種承認、届出年報 1部
- 会議室・設備・シャワー総計 1部
- 船具ロッカー・ウインチ 総計 1部
- 駐車場利用料年報 2部
- 葉山港管理業務報告書(清掃等) 1部
- 葉山港管理業務報告書(保守点検・巡視) 1部
- 県納付収入分総計 1部

計12部

以上

平成 27 年度 収入状況年報

平成 28 年 04 月 08 日 現在

利用期間 艇長	係 留 料						陸 置 料									
	4 時間未満		4 時間以上 1 箇月未満 1 日		1 箇月以上 1 箇年未満 1 箇月		1 箇年		1 箇月未満 1 日		1 箇月以上 1 箇年未満 1 箇月		1 箇年			
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額		
4.00m 以下	1	920	19	100,810	0	0	0	0	1,696	1,674,980	0	0	65	1,647,650		
4.00m 超 4.50m 以下	0	0	44	129,130	0	0	0	0	408	843,530	0	0	59	2,759,830		
4.50m 超 5.00m 以下	12	11,040	89	250,620	0	0	0	0	2,567	4,725,410	0	0	118	17,484,700		
5.00m 超 5.50m 以下	7	6,860	73	183,810	0	0	0	0	255	386,940	0	0	3	423,600		
5.50m 超 6.00m 以下	22	20,450	89	460,340	0	0	0	0	93	328,100	0	0	4	809,620		
6.00m 超 6.50m 以下	7	8,680	34	134,050	0	0	0	0	3	7,490	0	0	3	819,960		
6.50m 超 7.00m 以下	1	1,320	21	111,740	0	0	0	0	2	4,140	0	0	9	2,821,710		
7.00m 超 7.50m 以下	13	21,120	48	290,060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7.50m 超 8.00m 以下	6	10,710	14	59,490	0	0	8	3,865,180	0	0	0	0	0	0		
8.00m 超 8.50m 以下	2	3,840	2	11,550	0	0	1	703,800	0	0	0	0	1	278,420		
8.50m 超 9.00m 以下	3	6,390	6	43,410	0	0	14	10,407,630	12	60,600	0	0	3	906,480		
9.00m 超 9.50m 以下	12	28,780	13	67,410	0	0	12	10,555,560	0	0	0	0	0	0		
9.50m 超 10.00m 以下	6	15,280	10	68,070	0	0	10	9,674,080	1	3,660	0	0	0	0		
10.00m 超	57	192,150	75	1,652,260	0	0	19	20,362,070	0	0	0	0	0	0		
小 計	149	327,540	537	3,562,750	0	0	64	55,568,320	5,037	8,034,850	0	0	265	27,951,970		
計	750 件						59,458,610 円						5,302 件		35,986,820 円	

岸 壁 利 用 料		0 隻					0 円
駐 車 場 利 用 料	種 別	台 数			金 額		
		全 額	減 免	免 除			
	大 型 自 動 車 及 び 大 型 特 殊 自 動 車	56 台	1 台	0 台	93,220 円		
	小 型 自 動 車、小 型 特 殊 自 動 車 及 び 普 通 自 動 車	30,022 台	135 台	207 台	21,446,100 円		
	原 動 機 付 自 転 車 及 び 自 動 二 輪 車	53 台	0 台	0 台	16,280 円		
	計	30,131 台	136 台	207 台	21,555,600 円		
船 舶 給 水 料		0 m3					0 円
ク レ ー ン 利 用 料		0 件					0 円
荷 さ ば き 地 利 用 料		0 件					0 円
合 計		117,001,030 円					
出 艇 数	通 年	8,064 隻	臨 時	7,539 隻	計	15,603 隻	

27年度 通年艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	D	金額	減D	金額	M	金額	減M	金額
4月分計	27,564,340	19	17,741,650	1	0	35	6,124,170	64	1,665,220	7	1,481,560	7	551,740
5月分計	10,603,070	8	7,760,200	0	0	10	1,941,990	1	61,020	2	839,860	0	0
6月分計	8,914,770	6	5,689,370	0	0	6	1,019,660	6	553,010	6	1,652,730	0	0
7月分計	6,522,120	4	3,769,390	0	0	7	1,390,480	0	0	6	1,362,250	1	0
8月分計	3,512,080	3	2,798,370	0	0	3	606,650	1	107,060	0	0	0	0
9月分計	623,410	1	623,410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10月分計	3,360,350	2	1,718,810	0	0	5	1,070,650	4	356,760	1	214,130	1	0
11月分計	5,695,420	5	4,338,600	0	0	0	0	5	535,300	1	306,700	3	514,820
12月分計	2,119,190	1	1,034,480	0	0	2	356,780	6	433,500	1	294,430	0	0
1月分計	3,971,220	3	2,553,750	0	0	5	837,450	0	0	2	580,020	0	0
2月分計	3,126,420	3	2,039,560	0	0	4	713,560	1	72,250	1	178,390	1	122,660
3月分計	7,507,900	6	5,500,730	2	0	7	1,265,710	45	89,190	2	580,020	6	72,250
総合計	83,520,290	61	55,568,320	3	0	84	15,327,100	133	3,873,310	29	7,490,090	19	1,261,470

64件 55,568,320円

265件 27,951,970円

27年度 臨時艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	4 H	金額	D	金額	減D	金額	M	金額	減M	金額	CY	金額
4月分計	1,491,360	23	209,940	76	257,180	8	13,670	38	115,020	379	722,100	54	45,990	51	125,300	2	2,160
5月分計	1,399,960	24	393,170	48	147,280	29	70,730	42	133,580	210	402,990	141	110,990	59	141,220	0	0
6月分計	756,800	14	231,320	9	26,150	13	25,170	60	69,500	175	187,390	174	141,260	37	76,010	0	0
7月分計	611,150	8	48,280	12	56,210	18	40,810	56	76,910	160	323,730	43	33,780	17	31,430	0	0
8月分計	1,768,260	46	459,660	30	92,090	22	52,350	39	171,830	524	708,980	114	118,130	88	165,220	0	0
9月分計	1,675,340	10	169,910	62	197,020	8	12,290	104	230,170	467	867,260	35	27,970	90	170,720	0	0
10月分計	1,328,080	15	141,410	45	182,770	14	35,670	35	75,860	328	615,220	153	125,010	68	145,540	1	6,600
11月分計	812,250	18	316,850	17	68,060	11	22,940	48	113,380	63	65,440	150	156,800	31	64,430	1	4,350
12月分計	593,140	17	127,880	6	13,240	5	11,290	16	55,790	107	225,220	105	100,890	24	58,830	0	0
1月分計	243,360	4	53,360	1	1,850	8	15,450	9	56,630	12	12,210	100	94,070	5	9,790	0	0
2月分計	512,320	4	143,550	7	24,930	7	12,360	16	81,310	130	126,770	55	60,860	31	62,540	0	0
3月分計	733,120	13	87,210	28	113,430	6	14,810	25	43,150	245	302,280	71	65,960	49	106,280	0	0
総合計	11,925,140	196	2,382,540	341	1,180,210	149	327,540	488	1,223,130	2,800	4,559,590	1,195	1,081,710	550	1,157,310	4	13,110

537件 3,562,750円 149件 327,540円

5,037件 8,034,850円

27年度「各種承認、届出」月別合計

(件)

区分	名義変更	艇変更	競技会	共同利用者	一時搬出	時間外利用	一時使用
4月	4	3	6	1	8	15	6
5月	2	0	9	1	16	24	3
6月	0	1	7	0	10	20	4
7月	0	1	6	0	18	16	1
8月	1	0	9	0	14	33	4
9月	0	0	10	0	8	36	4
10月	0	0	7	0	12	25	6
11月	0	0	1	0	13	19	5
12月	0	1	4	0	7	9	2
1月	0	1	1	0	5	2	1
2月	0	2	0	0	13	5	4
3月	1	0	4	1	12	21	4
合計	8	9	64	3	136	225	44

27年度 会議室・設備・シャワー 総計

※月報にて提出している「会議室・シャワー」件数の年計です。※「利用件数」を主軸に集計されている為、収入月が前後して月計が異なる場合があります。

区分	会議室A			会議室B			多目的A			多目的B			設備		シャワー		合計			
	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数	金額	件数		金額	件数		金額
	有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料		有料		有料	免除		
4月	27	0	42,370	11	0	41,600	24	0	70,110	13	0	50,010	2	2,880	508	50,800	585	0	257,770	
5月	19	0	38,200	13	0	46,620	18	0	48,120	8	0	37,710	1	1,440	683	68,300	742	0	240,390	
6月	25	0	30,120	7	0	17,380	25	0	69,240	11	0	39,310	6	8,640	513	51,300	587	0	215,990	
7月	24	0	60,750	15	0	66,060	32	0	125,940	16	0	53,910	3	4,320	538	53,800	628	0	364,780	
8月	23	3	44,010	15	2	52,360	33	0	95,130	15	0	59,430	4	5,760	1,459	145,900	1,549	5	402,590	
9月	29	0	64,880	17	0	61,060	30	2	97,710	16	2	74,410	7	10,080	760	76,000	859	4	384,140	
10月	20	0	31,510	11	0	29,280	25	1	89,370	10	3	31,330	0	0	374	37,400	440	4	218,890	
11月	14	0	15,940	4	0	14,360	20	0	33,660	7	0	25,520	4	5,760	394	39,400	443	0	134,640	
12月	20	0	26,110	12	0	30,380	33	0	77,820	13	1	46,220	3	4,320	327	32,700	408	1	217,550	
1月	16	0	14,520	3	0	9,400	16	0	38,520	8	0	20,430	1	1,440	45	4,500	89	0	88,810	
2月	22	0	27,470	6	0	11,960	18	0	32,100	5	0	12,850	2	2,880	311	31,100	364	0	118,360	
3月	21	1	23,610	10	2	10,400	19	0	35,670	6	1	16,640	4	5,760	294	29,400	354	4	121,480	
合計	260	4	419,490	124	4	390,860	293	3	813,390	128	7	467,770	37	53,280	6,206	620,600	7,048	18	2,765,390	

27年度 船具ロッカー・ウインチ 総計

区分	大型ロッカー (年)		小型ロッカー (年)		大型ロッカー (日)		小型ロッカー (日)		ウインチ (ビジター)		ウインチ (承認艇)	合 計	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	件数	金額
4月	23	300,610	8	52,320	4	1,680	0	0	2	1,240	100	137	355,850
5月	6	78,420	4	26,160	0	0	0	0	3	1,860	136	149	106,440
6月	1	13,070	1	6,540	0	0	0	0	3	1,860	130	135	21,470
7月	2	26,140	0	0	17	7,140	0	0	0	0	117	136	33,280
8月	4	52,280	0	0	0	0	1	210	4	2,480	199	208	54,970
9月	3	39,210	1	6,540	0	0	0	0	1	620	162	167	46,370
10月	5	65,350	3	19,620	0	0	0	0	5	3,100	135	148	88,070
11月	4	52,280	0	0	0	0	0	0	6	3,720	138	148	56,000
12月	2	26,140	0	0	8	3,360	0	0	1	620	82	93	30,120
1月	3	39,210	1	6,540	0	0	0	0	5	3,100	67	76	48,850
2月	4	52,280	2	13,080	0	0	0	0	0	0	54	60	65,360
3月	33	431,310	7	45,780	0	0	0	0	1	620	90	131	477,710
合計	90	1,176,300	27	176,580	29	12,180	1	210	31	19,220	1,410	1,588	1,384,490

葉山港駐車場利用料収入状況（月報・年報）内訳

平成27年度分

利用者種別	車両の種類	台数			金額
		全額	減免	免除	
港湾施設利用者	大型自動車	10 台	0 台	0 台	16,500 円
	普通自動車	9,102 台	69 台	207 台	7,494,790 円
	自動二輪車	6 台	0 台	0 台	2,520 円
	計	9,118 台	69 台	207 台	7,513,810 円
その他の者	大型自動車	46 台	1 台	0 台	76,720 円
	普通自動車	20,920 台	66 台	0 台	13,951,310 円
	自動二輪車	47 台	0 台	0 台	13,760 円
	計	21,013 台	67 台	0 台	14,041,790 円
合計	大型自動車	56 台	1 台	0 台	93,220 円
	普通自動車	30,022 台	135 台	207 台	21,446,100 円
	自動二輪車	53 台	0 台	0 台	16,280 円
	合計	30,131 台	136 台	207 台	21,555,600 円

27年度 駐車場利用料 年報

	大型自動車、大型特殊自動車				小型自動車、小型特殊、普通自動車				原付、自動二輪車				月收入計
	台数			金額	台数			金額	台数			金額	
	全額	減免	免除		全額	減免	免除		全額	減免	免除		
4月	0	0	0	¥0	2,102	0	12	¥1,461,430	7	0	0	¥1,920	¥1,463,350
5月	0	0	0	¥0	3,518	8	12	¥2,545,460	4	0	0	¥1,120	¥2,546,580
6月	7	0	0	¥10,740	2,730	4	14	¥1,981,810	4	0	0	¥1,120	¥1,993,670
7月	4	0	0	¥8,680	3,101	6	31	¥2,190,180	2	0	0	¥800	¥2,199,660
8月	8	0	0	¥15,900	3,574	10	21	¥2,744,900	4	0	0	¥2,120	¥2,762,920
9月	5	0	0	¥10,950	3,279	37	17	¥2,584,910	12	0	0	¥2,920	¥2,598,780
10月	6	0	0	¥8,470	2,438	26	12	¥1,809,420	4	0	0	¥1,480	¥1,819,370
11月	9	0	0	¥11,780	2,225	15	9	¥1,628,870	8	0	0	¥3,040	¥1,643,690
12月	4	0	0	¥8,310	1,831	7	22	¥1,279,580	0	0	0	¥0	¥1,287,890
1月	8	0	0	¥11,160	1,748	6	18	¥1,087,010	2	0	0	¥800	¥1,098,970
2月	1	0	0	¥1,240	1,419	5	16	¥855,100	2	0	0	¥320	¥856,660
3月	4	0	0	¥5,990	2,057	11	23	¥1,277,430	4	0	0	¥640	¥1,284,060
計	56	0	0	¥93,220	30,022	135	207	¥21,446,100	53	0	0	¥16,280	¥21,555,600
								総合計	30,473台			¥21,555,600	

葉山港管理業務報告書(清掃等)

実施日 自 平成 27 年 4 月 1 日
至 平成 28 年 3 月 31 日

(屋外)					
業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	本港船舶保管地	・塵芥物の除去	366	3,166.25	
	新港船舶保管地	・施設の水洗	366		
	A防波堤、B防波堤、西防波堤	・汚物、危険物の除去等	366		
	緑地	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	366		
	その他の護岸、物揚場、船揚場、浮桟橋、定桟橋等		366		
	駐車場、臨港道路		366		
	本港、新港公衆トイレ		366		
	その他		0		
	随時清掃	本港、新港船揚場			49
本港、新港船地			20		
緑地			52		
その他			19		
			0		
			0		
			0		
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				

(屋内)						
業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考	
日常清掃	玄関、ロビー	・塵芥物の除去	366	2,455.75		
	事務室	・施設の水洗	366			
	救護室、宿直室	・汚物、危険物の除去等	366			
	1階トイレ	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	366			
	2階トイレ		366			
	3階トイレ		366			
	男子シャワー室		366			
	女子シャワー室		366			
	階段、廊下、昇降機		366			
	会議室		366			
	多目的室		366			
	船具庫		366			
	その他		0			
	随時清掃	ガラス清掃			47	
		その他			113	
特記事項	特に無し。					
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。					

葉山港管理業務報告書(保守点検・巡視)

実施日 自 平成 27 年 4 月 1 日
 至 平成 28 年 3 月 31 日

保守点検

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
建築物	管理事務所	・施設の保全 施設、備品等の点検 確認、施錠、火気防 止、修繕箇所確認	18	52.0	
	みなとの広場・公衆 便所		0		
	導入部緑道・公衆 便所		0		
	船具庫		0		
機械設備	立体ヨット置き場	・その他港湾の施設維持 のために必要な事項	0		
	駐車場関連機器		9		
	監視装置		0		
	防潮門扉		0		
	潮位計		0		
電気設備	受電設備	3			
	配電設備	3			
	外灯	3			
設備防	誘導灯・誘導標識	0			
その他	あずまや	0			
	その他	0			
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				

巡視

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
施設巡視	本港船舶保管地	・保管艇の確認 放置防止、盗難防止	366	12,180.2	
	新港船舶保管地		366		
	駐車場	・施設の保全 施設、備品等の点検 確認、施錠、火気防 止、修繕箇所確認	366		
	管理事務所		366		
その他業務	火気点検	・不審者、立入禁止区域 への指導	366		
	施錠確認		366		
	不審者	・その他港湾の施設維持 のために必要な事項	0		
	外来者受付対応		366		
	收受物品等保管	0			
	拾得物保管	46			
	異常発生の状況	0			
		0			
	0				
その他		0			
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				

平成27年度 県納付収入分総計

2016/4/6

	証紙販売	駐車場	船具	ウインチ	会議室	設備	シャワー	緑化	収入計 (証紙、緑化除く)
4月	29,071,000	1,463,350	354,610	1,240	204,090	2,880	50,800	34,320	2,076,970
5月	12,004,630	2,546,580	104,580	1,860	170,650	1,440	68,300	58,720	2,893,410
6月	9,697,020	1,993,670	19,610	1,860	156,050	8,640	51,300	47,540	2,231,130
7月	7,176,170	2,199,660	33,280	0	306,660	4,320	53,800	52,320	2,597,720
8月	5,288,140	2,762,920	52,490	2,480	250,930	5,760	145,900	58,220	3,220,480
9月	2,331,950	2,598,780	45,750	620	298,060	10,080	76,000	55,880	3,029,290
10月	4,713,630	1,819,370	84,970	3,100	181,490	0	37,400	42,060	2,126,330
11月	6,511,070	1,643,690	52,280	3,720	89,480	5,760	39,400	22,700	1,834,330
12月	2,723,470	1,287,890	29,500	620	180,530	4,320	32,700	2,720	1,535,560
1月	4,221,380	1,098,970	45,750	3,100	82,870	1,440	4,500	1,120	1,236,630
2月	3,656,440	856,660	65,360	0	84,380	2,880	31,100	800	1,040,380
3月	8,247,920	1,284,060	477,090	620	86,320	5,760	29,400	1,560	1,883,250
計	95,642,820	21,555,600	1,365,270	19,220	2,091,510	53,280	620,600	377,960	25,705,480