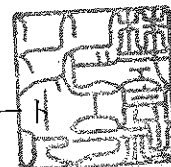


(第1号様式)

平成27年4月10日

神奈川県横須賀土木事務所長 殿

葉山港指定管理者
(株)リビエラリゾー



葉山港の指定管理業務に係る業務総括書

平成26年度における葉山港の管理に関する年度協定書第6条第4項に基づき、指定管理業務の実施状況について別添のとおり報告します。

平成26年度 年報

- 平成26年度 収入状況年報・・・2部
- 臨時艇徴収簿・・・1部
- 通年艇徴収簿・・・1部
- 各種承認、届出年報・・・1部
- 会議室・設備・シャワー年報・・・1部
- 船具ロッカー・ウインチ 年報・・・1部
- 駐車場利用料年報・・・2部
- 葉山港管理業務報告書（清掃等）・・・1部
- 葉山港管理業務報告書（保守点検・巡視）・・・1部
- 県納付収入分総計・・・1部

計12部

以 上

平成 26 年度 収入状況年報

平成 27 年 04 月 08 日 現在

利用期間 艇長	係 留 料								陸 置 料					
	4時間未満		4時間以上 1箇月未満 1日		1箇月以上 1箇年未満 1箇月		1箇年		1箇月未満 1日		1箇月以上 1箇年未満 1箇月		1箇年	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
4.00m 以下	3	2,720	20	101,020	0	0	0	0	1,716	1,541,020	0	0	44	2,153,460
4.00m 超 4.50m 以下	0	0	29	88,070	0	0	0	0	235	467,650	0	0	52	3,412,600
4.50m 超 5.00m 以下	19	17,460	84	224,210	0	0	0	0	2,726	5,661,720	0	0	113	16,689,070
5.00m 超 5.50m 以下	5	4,960	70	207,060	0	0	0	0	254	517,130	0	0	3	411,840
5.50m 超 6.00m 以下	20	18,320	80	256,170	0	0	1	340,680	65	246,180	0	0	7	1,179,010
6.00m 超 6.50m 以下	3	4,220	39	217,760	0	0	0	0	3	5,070	0	0	1	318,850
6.50m 超 7.00m 以下	1	1,320	15	90,460	0	0	0	0	2	3,100	0	0	6	1,893,100
7.00m 超 7.50m 以下	17	26,390	43	273,620	0	0	1	546,570	0	0	0	0	0	0
7.50m 超 8.00m 以下	6	10,280	18	106,450	0	0	8	4,433,190	0	0	0	0	0	0
8.00m 超 8.50m 以下	2	4,240	6	42,350	0	0	1	703,800	0	0	0	0	1	270,690
8.50m 超 9.00m 以下	7	14,850	4	16,120	0	0	16	11,125,980	0	0	0	0	3	881,310
9.00m 超 9.50m 以下	13	31,040	23	143,020	0	0	7	6,223,660	0	0	0	0	0	0
9.50m 超 10.00m 以下	6	15,140	17	98,970	0	0	10	9,309,000	0	0	0	0	0	0
10.00m 超	43	139,970	56	1,735,880	0	0	17	18,076,230	0	0	0	0	0	0
小計	145	290,910	504	3,601,160	0	0	61	50,759,110	5,001	8,441,870	0	0	230	27,209,930
計	710 件				54,651,180 円				5,231 件		35,651,800 円			

岸 壁 利 用 料		0 隻					0 円	
駐 車 場 利 用 料	種 別	台数・金額		台 数			金 額	
		全 額	減 免	免 除				
	大 型 自 動 車 及 び 大 型 特 殊 自 動 車	33 台	0 台	0 台			50,190 円	
	小型自動車、小型特殊 自動車及び普通自動車	26,508 台	55 台	345 台			18,684,680 円	
	原 動 機 付 自 転 車 及 び 自 動 二 輪 車	46 台	0 台	0 台			24,260 円	
	計	26,587 台	55 台	345 台			18,759,130 円	
船 舶 給 水 料		0 m3					0 円	
ク レ ー ン 利 用 料		0 件					0 円	
荷 さ ば き 地 利 用 料		0 件					0 円	
合 計		109,062,110 円						
出 艇 数	通年	8,063 隻	臨時	7,280 隻	計	15,343 隻		

26年度 臨時艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	4 H	金額	D	金額	減D	金額		減M	金額	CY	金額	
4月分計	1,047,200	10	88,710	47	201,990	21	34,260	41	84,010	218	433,450	90	91,270	35	101,900	1	11,610
5月分計	1,079,630	21	135,050	42	124,480	28	60,290	91	156,230	224	377,390	159	156,420	48	69,770	0	0
6月分計	1,879,470	23	882,260	30	76,100	13	23,530	15	64,130	233	597,500	137	108,350	48	127,600	0	0
7月分計	1,564,370	27	367,250	23	99,640	20	42,030	77	85,920	264	737,720	150	127,420	40	102,700	1	1,690
8月分計	1,554,040	46	331,030	17	76,050	11	22,180	44	94,420	469	832,870	59	51,800	66	145,690	0	0
9月分計	1,719,860	4	31,500	79	293,250	12	20,020	39	98,580	456	983,460	68	54,020	92	239,030	0	0
10月分計	1,219,900	21	198,350	28	103,960	6	19,200	26	82,960	330	587,890	104	86,560	46	140,980	0	0
11月分計	460,630	12	97,910	4	12,160	11	21,680	29	56,840	73	80,360	182	153,790	16	36,200	1	1,690
12月分計	263,940	9	42,170	4	7,390	3	5,170	11	26,520	45	56,450	90	72,510	16	53,730	0	0
1月分計	327,310	9	163,990	4	0	7	13,740	9	65,180	8	4,250	65	53,040	7	27,110	0	0
2月分計	336,800	4	57,060	5	11,090	7	16,630	12	75,570	173	84,670	54	45,420	37	45,280	1	1,080
3月分計	880,790	9	35,070	26	164,700	6	12,180	21	103,650	340	388,780	81	64,660	58	110,670	1	1,080
総合計	12,333,940	195	2,430,350	309	1,170,810	145	290,910	415	994,010	2,833	5,164,790	1,239	1,065,260	509	1,200,660	5	17,150

504件 3,601,160円 145件 290,910円

5,001件 8,441,870円

26年度 通年艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	D	金額		M	金額	減 M	金額	
4月分計	43,851,640	32	27,853,070	2	0	54	9,173,560	70	2,234,540	14	3,426,860	11	1,163,610
5月分計	34,900	0	0	0	0	0	0	1	34,900	0	0	0	0
6月分計	5,014,940	1	1,242,500	0	0	9	1,677,630	13	1,113,300	3	981,510	0	0
7月分計	5,463,170	5	4,054,040	0	0	4	820,780	3	251,560	1	214,130	2	122,660
8月分計	3,103,830	3	2,569,860	0	0	1	39,420	1	107,060	2	387,490	0	0
9月分計	1,427,000	1	1,034,480	0	0	1	214,130	0	0	1	178,390	0	0
10月分計	1,273,780	1	1,095,400	0	0	0	0	1	89,190	0	0	1	89,190
11月分計	7,074,850	7	5,646,340	0	0	3	642,390	4	356,760	1	306,700	2	122,660
12月分計	1,407,060	1	973,560	0	0	0	0	6	433,500	0	0	0	0
1月分計	1,855,740	1	1,034,480	0	0	2	336,170	0	0	2	485,090	0	0
2月分計	1,178,330	0	0	0	0	5	927,690	1	72,250	1	178,390	0	0
3月分計	6,283,800	6	5,255,380	1	0	4	510,620	2	144,500	1	178,390	3	194,910
総合計	77,969,040	58	50,759,110	3	0	83	14,342,390	102	4,837,560	26	6,336,950	19	1,693,030

61件 50,759,110円

230件 27,209,930円

26年度「各種承認、届出」月別合計

(件)

区分	名義変更	艇変更	競技会	共同利用者	一時搬出	時間外利用	一時使用
4月	1	4	5	0	11	30	7
5月	0	1	9	0	11	40	3
6月	0	0	9	0	22	38	5
7月	0	2	6	0	21	34	2
8月	0	1	10	0	20	40	4
9月	0	0	8	0	11	20	3
10月	1	0	9	0	14	28	2
11月	0	0	2	1	20	20	2
12月	0	1	2	1	11	11	1
1月	0	0	2	1	8	0	2
2月	0	0	1	2	4	6	3
3月	4	0	3	1	22	20	5
合計	6	9	66	6	175	287	39

26年度 会議室・設備・シャワー 総計

※月報にて提出している「会議室・シャワー」件数の年計です。※「利用件数」を主軸に集計されている為、収入月が前後して月計が異なる場合があります。

区分	会議室A			会議室B			多目的A			多目的B			設備		シャワー		合計			
	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数	金額	件数		金額	件数		金額
	有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料		有料		有料	免除		
4月	24	0	42,330	11	0	41,640	26	0	64,840	9	0	42,060	1	1,400	335	33,500	406	0	225,770	
5月	33	0	54,440	13	0	46,460	32	0	83,130	4	0	13,950	2	2,880	501	50,100	585	0	250,960	
6月	33	0	39,190	11	0	27,600	28	0	63,010	6	0	22,790	2	2,880	709	70,900	789	0	226,370	
7月	39	0	30,670	12	0	16,620	24	0	55,370	8	0	40,480	2	2,880	1,113	111,300	1,198	0	257,320	
8月	35	2	74,600	17	2	61,220	30	0	74,130	17	0	52,860	4	5,760	1,619	161,900	1,722	4	430,470	
9月	28	0	57,800	14	0	57,520	22	0	65,610	13	0	70,980	4	5,760	1,089	108,900	1,170	0	366,570	
10月	26	0	46,760	10	0	33,840	18	1	37,230	7	1	19,040	4	5,760	485	48,500	550	2	191,130	
11月	21	0	21,780	9	0	15,400	20	0	79,890	6	0	24,400	2	2,880	339	33,900	397	0	178,250	
12月	19	0	19,550	5	0	6,800	16	0	35,820	4	0	15,160	3	4,320	202	20,200	249	0	101,850	
1月	19	0	21,560	2	0	5,920	17	0	43,500	6	0	27,630	1	1,440	50	5,000	95	0	105,050	
2月	19	0	25,890	10	0	17,620	17	0	36,960	3	0	15,490	3	4,320	257	25,700	309	0	125,980	
3月	28	1	33,920	11	0	19,020	24	0	66,390	12	0	46,510	7	10,080	389	38,900	471	1	214,820	
合計	324	3	468,490	125	2	349,660	274	1	705,880	95	1	391,350	35	50,360	7,088	708,800	7,941	7	2,674,540	

26年度 船具ロッカー・ウインチ 総計

区分	大型ロッカー (年)		小型ロッカー (年)		大型ロッカー (日)		小型ロッカー (日)		ウインチ (ビクター)		ウインチ (承認艇)	合 計	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	件数	金額
4月	54	685,800	28	177,800	0	0	0	0	2	1,200	103	187	864,800
5月	5	65,350	2	13,080	1	420	0	0	2	1,240	152	162	80,090
6月	4	52,280	0	0	2	840	0	0	10	6,200	104	120	59,320
7月	2	26,140	0	0	20	8,400	2	420	12	7,440	129	165	42,400
8月	3	39,210	0	0	20	8,400	0	0	12	7,440	152	187	55,050
9月	7	91,490	2	13,080	0	0	0	0	0	0	125	134	104,570
10月	1	13,070	0	0	0	0	3	630	2	1,240	104	110	14,940
11月	1	13,070	0	0	0	0	0	0	0	0	106	107	13,070
12月	1	13,070	0	0	0	0	0	0	0	0	74	75	13,070
1月	3	39,210	1	6,540	0	0	0	0	0	0	72	76	45,750
2月	15	196,050	5	32,700	0	0	0	0	6	3,720	74	100	232,470
3月	19	248,330	9	58,860	0	0	0	0	2	1,240	104	134	308,430
合計	115	1,483,070	47	302,060	43	18,060	5	1,050	48	29,720	1,299	1,557	1,833,960

26年度 駐車場利用料 年報

	大型自動車、大型特殊自動車				小型自動車、小型特殊、普通自動車				原付、自動二輪車				月收入計
	台数			金額	台数			金額	台数			金額	
	全額	減免	免除		全額	減免	免除		全額	減免	免除		
4月	5	0	0	¥7,000	2133	4	50	¥1,388,550	3	0	0	¥700	¥1,396,250
5月	6	0	0	¥9,080	3181	9	38	¥2,269,970	4	0	0	¥13,620	¥2,292,670
6月	4	0	0	¥4,960	2035	3	23	¥1,414,470	6	0	0	¥1,280	¥1,420,710
7月	1	0	0	¥1,240	2725	4	30	¥1,955,700	2	0	0	¥1,600	¥1,958,540
8月	1	0	0	¥1,260	3402	7	35	¥2,607,020	8	0	0	¥2,100	¥2,610,380
9月	0	0	0	¥0	2854	4	41	¥2,108,540	5	0	0	¥1,120	¥2,109,660
10月	0	0	0	¥0	1982	11	23	¥1,476,450	1	0	0	¥160	¥1,476,610
11月	0	0	0	¥0	2177	4	17	¥1,591,630	3	0	0	¥1,440	¥1,593,070
12月	6	0	0	¥10,950	1316	1	25	¥841,000	10	0	0	¥1,600	¥853,550
1月	2	0	0	¥4,340	1462	5	24	¥878,110	0	0	0	¥0	¥882,450
2月	3	0	0	¥5,370	1408	2	16	¥915,630	1	0	0	¥160	¥921,160
3月	5	0	0	¥5,990	1833	1	23	¥1,237,610	3	0	0	¥480	¥1,244,080
計	33	0	0	¥50,190	26508	55	345	¥18,684,680	46	0	0	¥24,260	¥18,759,130
								総合計	26,987台		¥18,759,130		

葉山港駐車場利用料収入状況（月報・~~年報~~）内訳

平成26年度分

利用者種別	車両の種類	台数			金額
		全額	減免	免除	
港湾施設利用者	大型自動車	9 台	0 台	0 台	14,390 円
	普通自動車	8755 台	20 台	345 台	7,148,290 円
	自動二輪車	1 台	0 台	0 台	400 円
	計	8765 台	20 台	345 台	7,163,080 円
その他の者	大型自動車	24 台	0 台	0 台	35,800 円
	普通自動車	17753 台	35 台	0 台	11,536,390 円
	自動二輪車	45 台	0 台	0 台	23,860 円
	計	17822 台	35 台	0 台	11,596,050 円
合計	大型自動車	33 台	0 台	0 台	50,190 円
	普通自動車	26508 台	55 台	345 台	18,684,680 円
	自動二輪車	46 台	0 台	0 台	24,260 円
	合計	26587 台	55 台	345 台	18,759,130 円

葉山港管理業務報告書(清掃等)

実施日 自 平成 26 年 4 月 1 日
 至 平成 27 年 3 月 31 日

(屋外)

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	本港船舶保管地	・塵芥物の除去	365	3,082.4	
	新港船舶保管地	・施設の水洗	365		
	A防波堤、B防波堤、西防波堤	・汚物、危険物の除去等	365		
	緑地	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	365		
	その他の護岸、物揚場、船揚場、浮桟橋、定桟橋等		365		
	駐車場、臨港道路		365		
	本港、新港公衆トイレ		365		
	その他		0		
	随時清掃	本港、新港船揚場			69
本港、新港船地			2		
緑地			36		
その他			5		
			0		
			0		
特記事項	特に無し。				
統括責任者による評価	概ね適正に行われた。				

(屋内)

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	玄関、ロビー	・塵芥物の除去	334	2,013.7	
	事務室	・施設の水洗	334		
	救護室、宿直室	・汚物、危険物の除去等	334		
	1階トイレ	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	334		
	2階トイレ		334		
	3階トイレ		334		
	男子シャワー室		334		
	女子シャワー室		334		
	階段、廊下、昇降機		334		
	会議室		334		
	多目的室		334		
	船具庫		334		
	その他		0		
	随時清掃	ガラス清掃			26
	その他		25		
特記事項	特に無し。				
統括責任者による評価	概ね適正に行われた。				

葉山港管理業務報告書(保守点検・巡視)

実施日 自 平成 26 年 4 月 1 日
至 平成 27 年 3 月 31 日

保守点検

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考	
建築物	管理事務所	・施設の保全 施設、備品等の点検 確認、施錠、火気防 止、修繕箇所確認	16	45.6		
	みなとの広場・公衆 便所		0			
	導入部緑道・公衆 便所		0			
	船具庫		0			
機械設備	立体ヨット置き場	・その他港湾の施設維持 のために必要な事項	0			
	駐車場関連機器		12			
	監視装置		0			
	防潮門扉		0			
	潮位計		0			
電気設備	受電設備		6			
	配電設備		6			
	外灯		6			
設備防	誘導灯・誘導標識		0			
その他	あずまや		0			
	その他		2			
特記事項	特に無し。					
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。					

巡視

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考	
施設巡視	本港船舶保管地	・保管艇の確認 放置防止、盗難防止	365	12,173.5		
	新港船舶保管地		365			
	駐車場	・施設の保全 施設、備品等の点検 確認、施錠、火気防 止、修繕箇所確認	365			
	管理事務所		365			
その他業務	火気点検	・不審者、立入禁止区域 への指導	365			
	施錠確認		365			
	不審者	・その他港湾の施設維持 のために必要な事項	0			
	外来者受付対応		365			
	收受物品等保管		0			
	拾得物保管		91			
	異常発生の状況		0			
			0			
			0			
		0				
その他		0				
特記事項	特に無し。					
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。					

平成26年度 収入分総計

	証紙販売	駐車場	船具	ウインチ	会議室	設備	シャワー	緑化	収入計 (証紙販売除く)
4月	44,932,040	1,396,250	857,250	1,200	190,870	1,400	33,500	33,200	2,480,470
5月	1,121,430	2,292,670	78,850	1,240	197,980	2,880	50,100	53,480	2,623,720
6月	6,888,780	1,420,710	166,630	6,200	152,590	2,880	70,900	32,320	1,819,910
7月	7,040,610	1,958,540	34,960	7,440	143,140	2,880	111,300	43,060	2,258,260
8月	4,670,160	2,610,380	47,610	7,440	262,810	5,760	161,900	51,160	3,095,900
9月	3,150,160	2,109,660	104,570	0	251,910	5,760	108,900	46,020	2,580,800
10月	3,765,350	1,476,610	13,700	1,240	136,870	5,760	48,500	31,300	1,682,680
11月	6,295,910	1,593,070	13,070	0	141,470	2,880	33,900	36,560	1,784,390
12月	1,756,930	853,550	13,070	0	77,330	4,320	20,200	21,760	968,470
1月	2,199,950	882,450	26,140	0	98,610	1,440	5,000	25,440	1,017,520
2月	1,515,130	921,160	222,210	3,720	95,960	4,320	25,700	24,400	1,273,070
3月	7,171,490	1,244,080	294,120	1,240	165,840	10,080	38,900	30,900	1,757,980
計	90,507,940	18,759,130	1,872,180	29,720	1,915,380	50,360	708,800	429,600	23,343,170