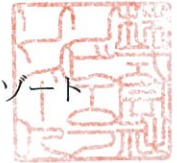


(第1号様式)

平成25年4月10日

神奈川県横須賀土木事務所長 殿

葉山港指定管理者
(株)リビエラリゾート



葉山港の指定管理業務に係る業務総括書

平成24年度における葉山港の管理に関する年度協定書第6条第4項に基づき、指定管理業務の実施状況について別添のとおり報告します。

平成24年度 年報

- 平成24年度 収入状況年報・・・2部
- 臨時艇徴収簿・・・1部
- 通年艇徴収簿・・・1部
- 各種承認、届出年報・・・1部
- 会議室・設備・シャワー年報・・・1部
- 船具ロッカー・ウインチ 年報・・・1部
- 駐車場利用料年報・・・1部
- 葉山港管理業務報告書（清掃等）・・・1部
- 葉山港管理業務報告書（保守点検・巡視）・・・1部

計10部

以 上

平成 24 年度 収入状況年報

平成 25 年 04 月 07 日 現在

利用期間 艇長	係 留 料								陸 置 料							
	4 時間未満		4 時間以上 1 箇月未満 1 日		1 箇月以上 1 箇年未満 1 箇月		1 箇 年		1 箇月未満 1 日		1 箇月以上 1 箇年未満 1 箇月		1 箇 年			
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額		
4.00m 以下	12		16		0		0		1,626		0		3			
		10,800		63,900		0		0		1,525,790		0		296,620		
4.00m 超 4.50m 以下	0		19		0		0		325		0		30			
		0		105,200		0		0		770,900		0		2,424,470		
4.50m 超 5.00m 以下	13		42		0		0		1,141		0		85			
		11,900		120,600		0		0		2,771,460		0		14,463,470		
5.00m 超 5.50m 以下	9		49		0		0		137		0		1			
		8,300		163,100		0		0		318,690		0		205,920		
5.50m 超 6.00m 以下	18		55		0		2		32		0		5			
		16,200		189,800		0		681,360		202,310		0		841,060		
6.00m 超 6.50m 以下	4		25		0		0		6		0		2			
		5,320		103,300		0		0		43,980		0		637,700		
6.50m 超 7.00m 以下	4		44		0		0		0		0		5			
		5,410		176,650		0		0		0		0		1,490,950		
7.00m 超 7.50m 以下	14		22		0		0		0		0		0			
		21,050		134,470		0		0		0		0		0		
7.50m 超 8.00m 以下	12		11		0		9		0		0		0			
		20,490		47,420		0		5,697,400		0		0		0		
8.00m 超 8.50m 以下	2		2		0		1		0		0		1			
		4,130		7,500		0		684,250		0		0		270,690		
8.50m 超 9.00m 以下	4		7		0		16		0		0		3			
		8,670		44,350		0		11,958,210		0		0		881,310		
9.00m 超 9.50m 以下	10		14		0		12		0		0		0			
		22,600		66,150		0		11,917,640		0		0		0		
9.50m 超 10.00m 以下	5		10		0		8		0		0		0			
		12,000		98,600		0		7,630,790		0		0		0		
10.00m 超	41		55		0		15		0		0		0			
		133,090		985,440		0		16,358,680		0		0		0		
小 計	148		371		0		63		3,267		0		135			
		279,960		2,306,480		0		54,928,330		5,633,130		0		21,512,190		
計	582 件				57,514,770 円				3,402 件				27,145,320 円			

岸 壁 利 用 料		0 隻					0 円	
駐 車 場 利 用 料	種 別	台数・金額		台 数			金 額	
		全 額	減 免	免 除				
	大 型 自 動 車 及 び 大 型 特 殊 自 動 車	43 台	0 台	0 台	73,380 円			
	小 型 自 動 車、小 型 特 殊 自 動 車 及 び 普 通 自 動 車	25,135 台	20 台	321 台	17,709,510 円			
	原 動 機 付 自 転 車 及 び 自 動 二 輪 車	38 台	0 台	0 台	8,440 円			
計		25,216 台	20 台	321 台	17,791,330 円			
船 舶 給 水 料		0 m3					0 円	
ク レ ー ン 利 用 料		0 件					0 円	
荷 さ ば き 地 利 用 料		0 件					0 円	
合 計		102,451,420 円						
出 艇 数	通 年	6,998 隻	臨 時	5,297 隻	計	12,295 隻		

24年度 通年艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	D	金額		M	金額	減M	金額	
4月分計	26,146,250	25	21,166,160	0	0	16	2,985,340	10	584,130	6	1,410,620	0	0
5月分計	9,864,020	7	6,355,930	0	0	12	2,291,580	5	389,720	3	702,640	2	124,150
6月分計	2,875,230	2	2,095,290	0	0	3	377,660	1	104,090	1	298,190	0	0
7月分計	7,212,760	6	5,318,550	0	0	5	1,006,200	0	0	4	888,010	1	0
8月分計	3,102,370	3	2,200,270	0	0	2	416,380	1	104,090	2	381,630	0	0
9月分計	1,481,360	1	1,064,980	0	0	2	416,380	0	0	0	0	0	0
10月分計	3,591,770	3	2,279,970	0	0	3	555,070	0	0	2	756,730	1	0
11月分計	5,012,900	5	3,890,270	0	0	0	0	7	708,810	0	0	2	413,820
12月分計	4,820,620	1	3,310,440	0	0	3	535,030	0	0	2	438,680	3	536,470
1月分計	2,572,540	1	1,005,750	0	0	4	673,720	6	421,440	2	471,630	0	0
2月分計	3,351,740	2	2,272,780	0	0	2	381,630	6	453,650	1	173,440	1	70,240
3月分計	6,408,960	7	3,967,940	0	0	10	1,635,550	1	70,240	3	735,230	0	0
総合計	76,440,520	63	54,928,330	0	0	62	11,274,540	37	2,836,170	26	6,256,800	10	1,144,680

63件 54,928,330円

135件 21,512,190円

24年度 臨時艇徴収簿 月別合計

	金額	係	金額	減係	金額	4 H	金額	D	金額	減D	金額		減M	金額	CY	金額	
4月分計	882,080	16	76,060	51	168,720	12	26,020	37	69,460	176	385,950	100	79,990	24	75,880	0	0
5月分計	536,120	14	89,010	30	96,890	19	39,920	11	15,400	60	94,710	190	171,600	15	28,590	0	0
6月分計	593,030	22	369,680	2	1,800	15	28,040	29	49,350	27	32,010	126	95,460	23	16,690	0	0
7月分計	553,650	12	259,500	0	0	14	28,520	20	45,690	72	103,360	137	105,770	11	10,810	0	0
8月分計	1,314,390	53	428,830	16	89,500	24	48,300	19	49,630	273	513,070	115	132,340	33	52,720	0	0
9月分計	1,302,350	9	93,700	53	202,960	16	32,660	28	76,820	370	742,800	87	68,800	53	83,560	1	1,050
10月分計	805,730	11	50,120	30	98,670	12	18,460	33	56,210	149	363,760	121	121,420	27	77,140	2	19,950
11月分計	411,130	9	50,540	2	4,400	10	20,410	42	74,750	48	108,360	111	96,180	17	43,110	3	13,380
12月分計	190,490	6	18,200	3	9,940	8	7,980	20	59,080	28	36,950	61	54,740	3	3,600	0	0
1月分計	104,190	3	14,650	0	0	4	6,050	9	31,860	12	5,250	54	44,280	1	1,050	1	1,050
2月分計	584,520	9	89,660	0	0	7	12,140	32	155,550	36	140,780	63	127,940	13	36,520	3	21,930
3月分計	930,280	7	58,490	13	35,160	7	11,460	36	89,990	192	474,660	88	191,790	24	72,600	1	7,740
総合計	8,207,960	171	1,598,440	200	708,040	148	279,960	316	773,790	1,443	3,001,660	1,253	1,290,310	244	502,270	11	65,100

371件 2,306,480円 519件 2,586,440円

3,267件 5,633,130円

24年度 駐車場利用料 年報

	大型自動車、大型特殊自動車				小型自動車、小型特殊、普通自動車				原付、自動二輪車				月収入計	
	台数			金額	台数			金額	台数			金額		
	全額	減免	免除		全額	減免	免除		全額	減免	免除			
4月	0	0	0	¥0	1745	0	14	¥1,109,860	3	0	0	¥600	¥1,110,460	
5月	1	0	0	¥930	2434	0	14	¥1,677,600	1	0	0	¥120	¥1,678,650	
6月	0	0	0	¥0	2158	1	30	¥1,485,850	7	0	0	¥1,120	¥1,486,970	
7月	0	0	0	¥0	2707	1	36	¥2,380,120	4	0	0	¥1,080	¥2,381,200	
8月	0	0	0	¥0	2909	2	34	¥2,575,950	4	0	0	¥840	¥2,576,790	
9月	4	0	0	¥4,560	2468	2	47	¥1,650,780	4	0	0	¥1,080	¥1,656,420	
10月	11	0	0	¥18,180	2304	10	19	¥1,601,110	6	0	0	¥2,280	¥1,621,570	
11月	6	0	0	¥7,290	2010	0	22	¥1,397,380	0	0	0	¥0	¥1,404,670	
12月	4	0	0	¥6,300	1332	0	19	¥837,060	1	0	0	¥120	¥843,480	
1月	11	0	0	¥25,260	1463	0	24	¥864,220	5	0	0	¥720	¥890,200	
2月	4	0	0	¥7,260	1606	3	18	¥958,750	0	0	0	¥0	¥966,010	
3月	2	0	0	¥3,600	1999	1	44	¥1,170,830	3	0	0	¥480	¥1,174,910	
計	43	0	0	¥73,380	25135	20	321	¥17,709,510	38	0	0	¥8,440	¥17,791,330	
								総合計	25,557台			¥17,791,330		

24年度「各種承認、届出」月別合計

(件)

区分	名義変更	艇変更	競技会	共同利用者	一時搬出	時間外利用	一時使用
4月	0	2	8	0	16	11	1
5月	0	1	7	0	14	16	2
6月	0	1	5	0	13	29	4
7月	0	0	5	0	20	17	1
8月	0	1	8	0	18	21	0
9月	0	1	8	0	11	39	2
10月	0	1	7	0	8	17	3
11月	0	0	6	0	13	16	2
12月	0	0	3	0	5	5	1
1月	0	1	2	2	4	2	1
2月	0	1	1	0	11	13	1
3月	0	1	5	0	15	8	4
合計	0	10	65	2	148	194	22

24年度 会議室・設備・シャワー 総計

※月報にて提出している「会議室・シャワー」件数の年計です。※「利用件数」を主軸に集計されている為、収入月が前後して月計が異なる場合があります。

区分	会議室A			会議室B			多目的A			多目的B			設備		シャワー		合計			
	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数		金額	件数	金額	件数		金額	件数		金額
	有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料	免除		有料		有料		有料	免除		
4月	13	0	31,590	7	0	33,920	11	0	59,730	8	0	54,720	0	0	371	37,100	410	0	217,060	
5月	19	0	47,970	10	0	48,880	6	0	19,750	4	0	16,160	2	2,800	337	33,700	378	0	169,260	
6月	12	0	15,870	3	0	4,080	17	0	34,140	9	0	30,320	3	4,200	393	39,300	437	0	127,910	
7月	18	0	28,740	5	0	13,240	14	0	52,950	10	0	42,960	4	5,600	481	48,100	532	0	191,590	
8月	18	3	31,020	10	2	30,680	18	0	58,310	15	0	66,640	5	7,000	856	85,600	922	5	279,250	
9月	20	0	45,540	11	0	49,560	15	0	50,460	12	0	70,720	2	2,800	701	70,100	761	0	289,180	
10月	19	0	32,190	11	0	34,680	13	0	32,690	8	0	24,960	4	5,600	417	41,700	472	0	171,820	
11月	16	0	27,600	6	0	17,960	17	0	38,730	6	0	31,550	4	5,600	262	26,200	311	0	147,640	
12月	12	0	16,350	8	0	15,000	16	0	45,180	8	0	38,800	5	7,000	135	13,500	184	0	135,830	
1月	12	0	13,170	2	0	2,960	12	0	35,050	3	0	18,560	1	1,400	39	3,900	69	0	75,040	
2月	12	1	13,620	7	0	12,480	16	0	39,740	8	0	32,400	0	0	109	10,900	152	1	109,140	
3月	14	1	14,940	7	0	11,200	23	0	63,530	12	0	49,600	6	8,400	267	26,700	329	1	174,370	
合計	185	5	318,600	87	2	274,640	178	0	530,260	103	0	477,390	36	50,400	4,368	436,800	4,957	7	2,088,090	

24年度 船具ロッカー・ウインチ 総計

区分	大型ロッカー (年)		小型ロッカー (年)		大型ロッカー (日)		小型ロッカー (日)		ウインチ (ビジター)		ウインチ (承認艇)	合 計	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	件数	金額
4月	14	177,800	11	69,850	0	0	0	0	6	3,600	89	120	251,250
5月	0	0	3	19,050	0	0	1	200	0	0	115	119	19,250
6月	3	38,100	0	0	0	0	0	0	3	1,800	99	105	39,900
7月	0	0	0	0	0	0	0	0	11	6,600	119	130	6,600
8月	3	38,100	0	0	5	2,000	0	0	10	6,000	133	151	46,100
9月	4	50,800	1	6,350	0	0	0	0	2	1,200	113	120	58,350
10月	0	0	0	0	0	0	0	0	4	2,400	105	109	2,400
11月	1	12,700	0	0	0	0	0	0	0	0	78	79	12,700
12月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82	82	0
1月	1	12,700	0	0	0	0	0	0	0	0	73	74	12,700
2月	15	190,500	5	31,750	0	0	0	0	0	0	65	85	222,250
3月	37	469,900	11	69,850	0	0	0	0	4	2,400	96	148	542,150
合計	78	990,600	31	196,850	5	2,000	1	200	40	24,000	1,167	1,322	1,213,650

葉山港管理業務報告書(保守点検・巡視)

実施日 自 平成 24 年 4 月 1 日
至 平成 25 年 3 月 31 日

保守点検

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
建築物	管理事務所	・施設の保全 施設、備品等の点検 確認、施錠、火気防 止、修繕箇所確認 ・不審者、立入禁止区域 への指導	19	59.8	
	みなとの広場・公衆 便所		0		
	導入部緑道・公衆 便所		0		
	船具庫		0		
機械設備	立体ヨット置き場	・その他港湾の施設維持 のために必要な事項	0		
	駐車場関連機器		13		
	監視装置		0		
	防潮門扉		0		
	潮位計		0		
電気設備	受電設備		0		
	配電設備		1		
	外灯		0		
設備	誘導灯・誘導標識		0		
その他	あずまや		0		
	その他		9		
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	適正に行われた。				

巡視

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
施設巡視	本港船舶保管地	・保管艇の確認 放置防止、盗難防止	365	12,022	
	新港船舶保管地		365		
	駐車場	・施設の保全 施設、備品等の点検 確認、施錠、火気防 止、修繕箇所確認	365		
	管理事務所		365		
その他業務	火気点検	・不審者、立入禁止区域 への指導	365		
	施錠確認		365		
	不審者	・その他港湾の施設維持 のために必要な事項	0		
	外来者受付対応		365		
	收受物品等保管		1		
	拾得物保管		96		
	異常発生の状況		0		
			0		
			0		
			0		
その他		0			
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	適正に行われた。				

葉山港管理業務報告書(清掃等)

実施日 自 平成 24 年 4 月 1 日
至 平成 25 年 3 月 31 日

(屋外)

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考	
日常清掃	本港船舶保管地	・塵芥物の除去	347	3,150		
	新港船舶保管地	・施設の水洗	362			
	A防波堤、B防波堤、西防波堤	・汚物、危険物の除去等	334			
	緑地	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	332			
	その他の護岸、物揚場、船揚場、浮桟橋、定桟橋等		320			
	駐車場、臨港道路		260			
	本港、新港公衆トイレ		364			
	その他		2			
随時清掃	本港、新港船揚場		74			
	本港、新港船地		2			
	緑地		39			
	その他		48			
特記事項	特に無し。					
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。					

(屋内)

業種	区域等	業務内容(仕様)	件数	時間	備考
日常清掃	玄関、ロビー	・塵芥物の除去	365	2,630	
	事務室	・施設の水洗	365		
	救護室、宿直室	・汚物、危険物の除去等	365		
	1階トイレ	・その他快適な施設環境維持のために必要な事項	365		
	2階トイレ		365		
	3階トイレ		365		
	男子シャワー室		365		
	女子シャワー室		365		
	階段、廊下、昇降機		365		
	会議室		365		
	多目的室		365		
	船具庫		282		
	その他		2		
随時清掃	ガラス清掃		19		
	その他		14		
特記事項	特に無し。				
統括責任者に よる評価	概ね適正に行われた。				